

ДОКЛАД

«О ходе строительства Олимпийских объектов по состоянию на 01 января 2014 г.»



Основные характеристики Программы

Всего
425
объектов/
мероприятий

363
Требуют проведения строительно-монтажных работ (в т.ч. **62** объекта обеспечения безопасности)

+

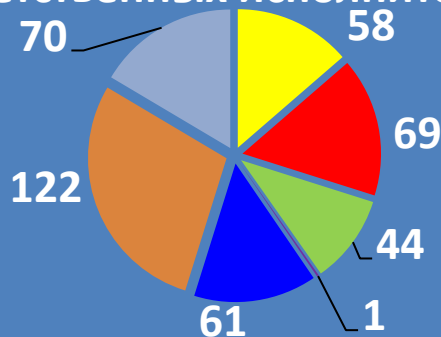
62
Мероприятия не требуют проведения СМР (закупка техники, оформление градостроительных документов разработка прогр.обеспечения, и пр.)

Программа строительства Олимпийских объектов (постановление Правительства РФ от 27.12.2009 №991)

Краевая целевая Программа (распоряжение Губернатора от 05.04.2011 № 305)

Перечень объектов и мероприятий, направленных на строительство (решения наб.совета ГК «Олимпстрой»)

84 ответственных исполнителя



- ГК Олимпстрой
- Краснодарский край
- Администрация г. Сочи
- Адм. г. Санкт-Петербурга, Мос.области, Респ. Татарстан
- 6 инфраструктурных компаний (с долей государства)
- 21 федеральный орган исполнительной власти
- 53 инвестора

Строительная готовность спортивных объектов Прибрежного кластера

п.13 Ледовая арена для керлинга –
3 тыс.чел.

ООО «ИСК «Славобласть»

Объект введен в эксплуатацию –
03 октября 2013г.

п.10 Крытый конькобежный центр –
8 тыс.чел.

ОАО «Центр «Омега»

Объект введен в эксплуатацию –
12 декабря 2012г.

П.14 Тренировочная арена для фигурного
катания

ГК «Олимпстрой»

Объект введен в эксплуатацию –
5 декабря 2012г.

п.9 Ледовый дворец спорта для фигурного
катания и соревнований по шорт-треку – 12
тыс.чел.

ГК «Олимпстрой»

Объект введен в эксплуатацию –
5 декабря 2012г.

п.11 Большая ледовая арена для хоккея с
шайбой – 12 тыс.чел.

ГК «Олимпстрой»

Объект введен в эксплуатацию –
14 января 2013г.

п.8 Малая ледовая арена для хоккея с
шайбой – 7 тыс.чел.

ООО «УГМК – Холдинг»

Объект введен в эксплуатацию –
28 декабря 2012г.

П.14 Тренировочная арена для
хоккея

ГК «Олимпстрой»

Объект введен в эксплуатацию –
8 апреля 2013г.

п.12 Центральный стадион –
40 тыс.чел.

ГК «Олимпстрой»

Строительная готовность объекта - 100%

Объект введен в эксплуатацию –
31 декабря 2013г.

Строительная готовность спортивных объектов Горного кластера

п.6.1 Трасса для лыжного двоеборья.
ГК «Олимпстрой»

Объект введен в эксплуатацию –
9 ноября 2012г.

п.2 Совмещенный комплекс для проведения
соревнований по лыжным гонкам и биатлону – 9,6
тыс.чел. **ОАО «Газпром»**

Строительная готовность объекта по этапам:

- 1 эт.(здание стадиона) -введен,
- 2 этап (коттеджный поселок) – введен,
- 3 эт. (объекты спортивной технологии) – введены;
- 4 эт.(общежитие квартирного типа) – введен;
- 5 эт. (гостиничный комплекс) – введен;
- 6 эт. (подъездная автомобильная дорога) – введен;
- 7 эт.(полузакрытый тир) – введен

п.3 Горнолыжный центр с инженерной защитой
территории, хребет Аибга, урочище Роза Хутор - 10
тыс.чел.

ООО "Роза Хутор"

Объект введен в эксплуатацию –
30 декабря 2012г.

п.6 Комплекс трамплинов К-125, К-95
ОАО «Красная поляна»

Объект введен в эксплуатацию –
17 января 2014г.

п.4 Санно-бобслейная трасса.
ГК «Олимпстрой»

Объект введен в эксплуатацию –
4 сентября 2013 г.

п.5 Сноуборд-парк, фристайл-центр
– 8 тыс.чел.
ООО "Роза Хутор"

Объект введен в эксплуатацию –
29 января 2013г.

График первого уровня (План-график)

№ п/п	Наименование объекта	Описание объекта	Ответственный исполнитель	Проектирование				Присоединение				Строительство								Итого							
				Утверждение документации на строительство		Предоставление земельного участка (лицензия)		Заключение контракта на проектирование		Принятие проектной документации		Заключение государственной лицензии на строительство		Заключение государственной лицензии на строительство		Начало работ по устройству инженерных сетей		Начало строительства		Начало строительства		Начало строительства		Начало работ	Завершение работ		
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			21	22

2.1. Приоритетный кластер																														
2.1.1. Спортивные объекты																														
1	8	Малая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 7 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, внегородская местность (проектные и исполнительские работы, строительство)	областное государственное учреждение "УФХ НКБ - Халкит"	01.09.09	01.06.11	01.06.10	01.06.11	01.09.09	01.09.09	01.06.10	01.09.10	01.09.10	01.06.10	01.06.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10
2	9	Ледовый дворец спорта для фигурного катания и саночной и санно-бобслеенной команд вместимостью 12 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, внегородская местность (проектные и исполнительские работы, строительство)	государственная корпорация	01.09.09	01.06.11	01.06.10	01.06.11	01.09.09	01.09.09	01.06.10	01.09.10	01.09.10	01.06.10	01.06.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10	01.09.10



sochi 2014

IOC / SOCHI 2014 VENUE AND INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION SCHEDULE
EXECUTIVE VIC - TRANSPORT
Version No. 56 (status as of March, 7)

Type of Infrastructure	Number	Program Number	Venue	Phase	Risk*	Construction Type (Permanent, Temporary, Demountable)	Construction responsibility	Type of schedule	Land Acquisition Completed	DESIGN					CONSTRUCTION				
										Contract for Design Completed	Working out of Design Documentation Complete	State Ecology Expertise Completed	State Expertise Completed	Construction Permission Acquisition Completed	Construction Contract Awarded	Construction Started	Construction Completed	Commitment	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Road & Railway	1	32_13_1	Road Adler - Alpika-Service	●	Permanent	Russian Railways, OJSC	Plan / Actual	Baseline	Mar-11	Oct-08	Mar-10	Dec-09	Jun-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Feb-13	Apr	
		32_28	Road Adler - Alpika-Service (including areas joining the existing roads)					Plan / Actual	Dec-11	Oct-08	Mar-10	Dec-09	Aug-10	Sep-10	Apr-10	Apr-10			
	2	32_6	Railway Adler - Alpika Service	●	Permanent	Russian Railways, OJSC	Baseline	Dec-10	Oct-08	Mar-10	Dec-09	Jul-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Feb-13	Apr	
			Railway Adler - Alpika Service	Plan / Actual	Dec-10	Oct-08	Mar-10	Dec-09	Jul-10	Jul-10	Jul-10	Jul-10							
3	32_26	Tunnel Complex No1	●	Permanent	Russian Railways, OJSC	Baseline	Aug-10	Oct-08	Mar-10	Dec-09	Jun-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Feb-13	Apr	
						Plan / Actual	Nov-11	Oct-08	Mar-10	Dec-09	Jul-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10					
4	32_27	Tunnel Complex No3	●	Permanent	Russian Railways, OJSC	Baseline	Aug-10	Oct-08	Mar-10	Dec-09	Jun-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10	Feb-13	Apr	
						Plan / Actual	Aug-10	Oct-08	Mar-10	Dec-09	Jun-10	Aug-10	Aug-10	Aug-10					

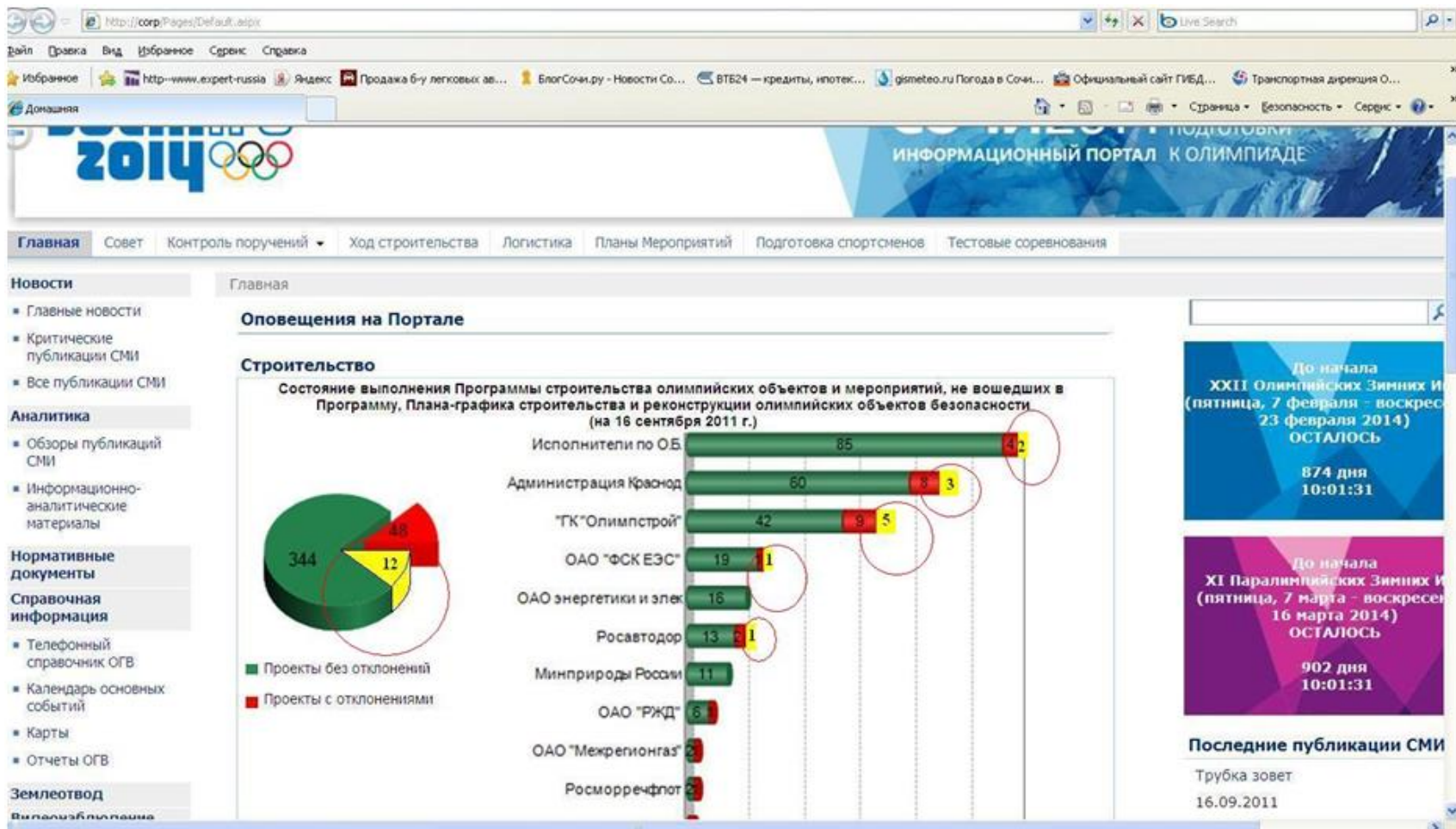
Разукрупненный План-график – 2 уровень

План-график строительства олимпийских объектов на этапе "Строительно-монтажные работы"
(с учетом решения набсовета ГК «Олимпстрой» от 27.02.2012 г.)

№ п/п	№ по плану/этап/партия	Наименование объекта	Организационный исполнитель	План/Факт выполнений/Факт опережений	2011				2012				2013																		
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	1 квартал	2 квартал	3 квартал	на 3-й декабрь	4 квартал	на 1-м февраля	на 1-м марта	1 квартал	на 1-м мая	на 1-м июня	2 квартал	на 1-м августа	на 1-м сентября	3 квартал	на 1-м ноября	на 1-м декабря	4 квартал	5 квартал					
1	8	Малая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 7 тыс. зрителей, обр.-разборная конструкция, Ижмертвская зона вместимостью 7000 зрителей (проектные и исполнительские работы, строительство)	общество с ограниченной ответственностью "ИЖМТ - Холдинг"	План					67	85	100																				
32	71	Очистные сооружения канализации в Адлерском районе (проектные и исполнительские работы, строительство)	государственная корпорация "Олимпстрой"	1-й этап (проектируемость 50 тыс./куб. м)	Факт опережений	62	84	100																							
				2-й этап (проектируемость до 100 тыс./куб. м)	Факт опережений	0	13	42	88	100																					
33	72	Очистные сооружения в Адлерском районе (проектные и исполнительские работы, девелопинг)	Администрация Краснодарского края	Факт опережений	7	7	23	31	33	50	96	100																			
34	80	Сети канализации, водоснабжения, тепло- и электроснабжения, системы водопользования в Ижмертвской зоне вместимостью 7000 зрителей (проектные и исполнительские работы, строительство)	государственная корпорация "Олимпстрой"	Факт опережений	0	0	0	0	0	3	5	16	53	53	62	73															
35	94	Подзембор на р. Псуу (проектные и исполнительские работы, строительство)	Администрация Краснодарского края	Факт опережений	6	26	36	43	45	43	54	80	100																		
37	97	Маневренный водовод от водозабора р. Мышты до водозабора р. Псуу (проектные и исполнительские работы, строительство)	Администрация Краснодарского края	Факт опережений								100																			
38	116	Подстанции "Псуу" (220 кВ) (проектные и исполнительские работы, реконструкция)	открытое акционерное общество "ФСК ЕСК"	План	83	96	100																								
				Факт опережений	36	45	54	100																							
42	149	Кабельные и воздушные линии (110 кВ) в Ижмертвской зоне вместимостью 7000 зрителей (проектные и исполнительские работы, строительство)	открытое акционерное общество "ФСК ЕСК"	1-й этап: от подстанции "Псуу" до подстанции "Ижмертвская", от подстанции "Ижмертвская" до подстанции "Ледовый дворец", от подстанции "Ледовый дворец" до Адлерской ТЭС до подстанции "Ижмертвская", от Адлерской ТЭС до подстанции "Ледовый дворец" и Адлерской ТЭС до подстанции "Псуу"	Факт опережений	29	76	99	100																						
				2-й этап: от подстанции "Ледовый дворец" до подстанции "Ижмертвская" до подстанции "Ледовый дворец", от Адлерской ТЭС до подстанции "Ижмертвская", от Адлерской ТЭС до подстанции "Ледовый дворец"	Факт опережений	13	13	13	100																						
				3-й этап: от подстанции "Ижмертвская" до подстанции "Ледовый дворец", от Адлерской ТЭС до подстанции "Ижмертвская", от Адлерской ТЭС до подстанции "Ледовый дворец"	Факт опережений	0	0	0	28	72	100																				
43	118	Подстанции "Воское" (110 кВ) с вводами линий электропередачи (проектные и исполнительские работы, реконструкция, строительство)	открытое акционерное общество "ФСК ЕСК"	1 этап: вводные линии электропередачи	План	3	6	34	73	100																					
				Факт опережений	0	0	2	2	5	5	60	75	94	100																	
44	119	Подстанции "Приваловка (Резервная)" (110 кВ) с вводами линий электропередачи (проектные и исполнительские работы, строительство)	открытое акционерное общество "ФСК ЕСК"	План			8	49	86	100																					
45	151	Кабельные линии (110 кВ) от подстанции "Ледовый дворец" до подстанции "Приваловка (Резервная)" (проектные и исполнительские работы, строительство)	открытое акционерное общество "ФСК ЕСК"	Факт опережений			5	41	77	84	100																				
				План	3	12	45	76	100																						
40	176	Формо-проектировочный центр открытого акционерного общества "Газпром", а также новые объекты и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и исполнительские работы, строительство)	открытое акционерное общество "Газпром"	1-й этап: Проектирование подстанции наметки дороги "Псково II-A1"	План	19	28	35	42	100																					
				Факт опережений	17	39	39	39	51	87	100																				
				2-й этап: Проектирование подстанции наметки дороги "Псково II-A2"	План	3	7	10	17	25	36	42	43	45	47	58	65	75	85	89	89	92	100								
				Факт опережений	3	13	17	25	44	58	72	75	78																		
				3-й этап: Подстанции 110/10 кВ на площадке "Псково" (ИЭП 20х8)	План	30	42	50	59	77	87	91	100																		
				Факт опережений	30	40	47	75	74	87	91	95	95																		
				4-й этап: Искусственный водоем многофункционального назначения (проектные и исполнительские работы, строительство)	План	9	45	48	75	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	
				Факт опережений	55	57	58	54	62	70	99	99	99	99																	
				5-й этап: Трансформаторные подстанции	План	1	2	4	7	13	19	22	25	50	75	88	100														
				Факт опережений	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6-й этап: Проектирование подстанции наметки дороги "Псково II-B"	План	11	19	22	25	35	45	68	100																						
Факт опережений	13	22	24	28	52	78	100																								
7-й этап: Две правые официальные гостевые "линии"	План	45	50	53	65	100																									
Факт опережений	45	57	59	67	64	95	98	99	98																						

Факт опережений - с учетом работ выполненных, но не принятых к учету в отчетном периоде.

- соответствие или перевыполнение фактически показанных над плановыми
- недоисполнение менее 10 % от плановых величин
- недоисполнение от 10 % до 20 % от плановых величин
- недоисполнение более 20 % от плановых величин





Введены
в эксплуатацию и
выполнены
359 объектов



Ввод объектов



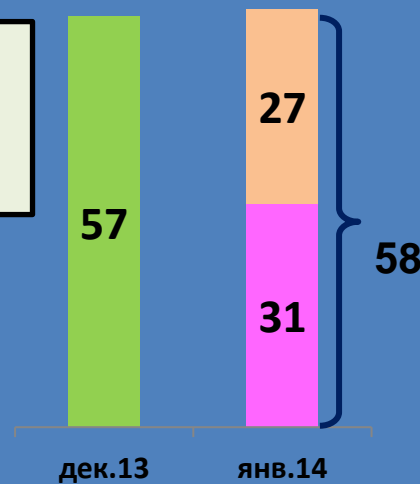
Работы завершены,
ведется оформление
по **26** объектам



В высокой степени
строит. готовности
28 объектов

Кроме этого:

8 объектов планируется к реализации в
Постолимпийский период



- Введены объекты
- Объекты из плана января 2014
- Ликвидация отставаний плана 2013

Текущий статус реализации Программы



363 объекта, требующих СМР:

Введены
в эксплуатацию
307 объектов

Осталось ввести в
эксплуатацию
56 объектов


Всего из
425
готово
359

СМР завершены, ведется
оформление
по **24** объектам

В высокой степени
строительной готовности
28 объектов

62 мероприятия не
требующих СМР

выполнено **52**
мероприятия

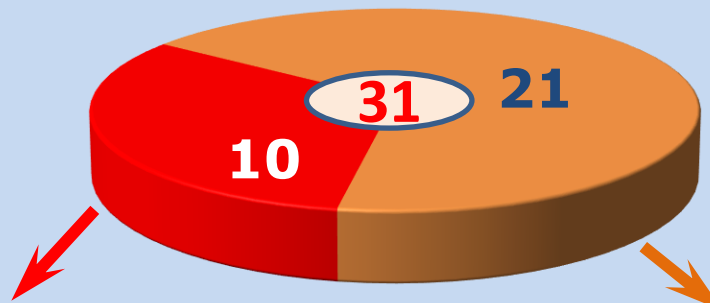


До Игр планируется
завершить
58 объект
(в т.ч. 5 меропр.)

Остаток
постолимпийской
реализации
8 объектов
(в т.ч. 4 меропр.)



Срыв сроков ввода в эксплуатацию на 1 января 2014г.



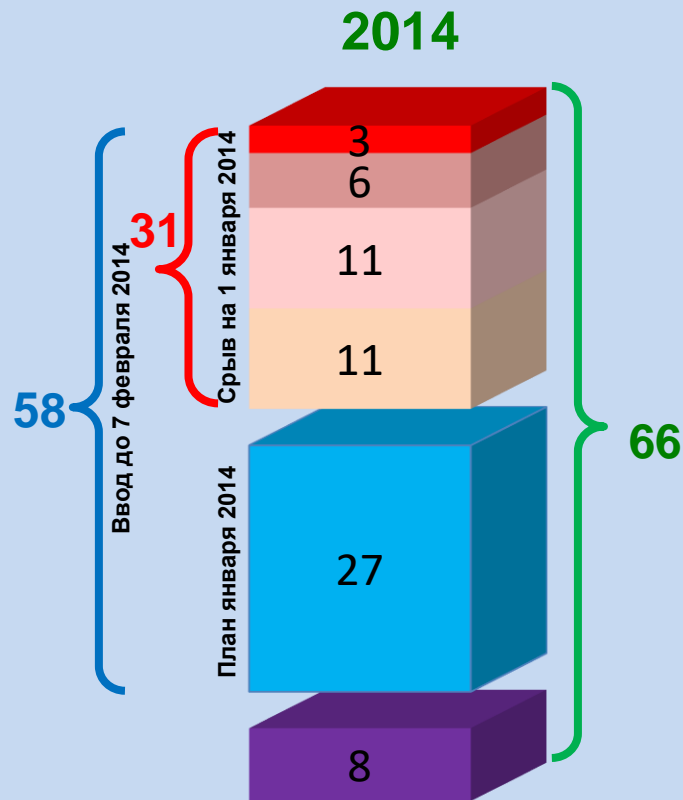
Отсутствие строительной готовности

Отсутствие документов на ввод в эксплуатацию

Ответственный исполнитель	№ объекта
АООО «АЗОВС»	175.1
Администрация Краснодарского края	1.73, 3.12
Администрация г. Сочи	68, 1.68, 1.69, 1.71, 22.5П
Совместный пункт	22.6П
ГК «Олимпстрой»	207.4

Ответственный исполнитель	№ объекта
ОАО «Красная Поляна»	6
ОАО «Международный аэропорт Сочи»	62(эт.4)
ОАО «Центр «Омега»	(14), 17(эт.1), 200.13
Банк России	181.6
ОАО «Газпром»	2, 176
ОАО «Фирма «Альпика-сервис»	178
ОАО «РЖД»	65.1
Росморречфлот	55.1
ОАО «Сочи-Парк»	204.2
Администрация Краснодарского края	1.32, 1.47, 1.76.2, 203, 218
АНО «ТДОИ»	66.2
ГК «Олимпстрой»	71
ЗАО «Санаторий «Золотой колос»	182
Правительство Московской области	234
МВД России	2-14

Прогноз ввода в эксплуатацию в 2014 г.



Введено в декабре 57 объектов <i>в т.ч. требуется предоставление подтверждающих документов по 12 объектам</i>	Ликвидация отставаний в январе с предыдущих периодов			
	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
Сентября – 3 об: 15, 24, 51	66.2,	2, 17, 178,	6, 68, 176,	62, 65.1,
Октября – 10 об: 19, 56, 109.1, 145, 146, 154, 155, 157, 159, 1.76	200.13,	181.6, 182,	207.4, 218,	71, 175.1,
Ноября – 23 об: 12, 25.2, 77, 80, 81, 88, 131.1, 131.3, 153, 160, 163, 175.2, 171.3, 181.5, 181.7, 207.2, 227.2, 1.40, 1.48, 1.53, 1.70, 5-4, 8-3	1.73	1.47	22.6П,	203, 204.2,
Декабря – 21 об: 16, 40, 59.1, 55.2, 115.1, 121.1, 121.2, 175, 226.4, 1.50, 1.84, 1.85, 22.7П, 4-1-4-14, 4-17, 4-18, 4-20, 4-19, 4-22, 8-5, 1.90			22.5П,	234, 1.32,
			1.68, 1.69,	1.71,
			3.12, 2-14	1.76.2,
				55.1
				(14 Омега)

Красным – Отсутствие документов на ввод в эксплуатацию на 01.01.2014

Подчеркнутым – Отсутствие строительной готовности на 01.01.2014

По **27 объектам** запланировано завершение до 07.02.2014 г.:

-согласно ДК-П9-283пр от 20 декабря 2013г.: п. 14 (ГК), 22.1, 25.1, 26*, 66.1*, 32, 54, 55*, 69, 75, 106, 109, 152, 177, 181.3*, 193, 200*, 200.12, 200.2, 37П, 31, 210;

-согласно сроков, согласованных ранее: п. 31.1, 43, 200.20, 234.2, Программы и 1 мероприятие по безопасности

По **8 объектам** запланировано завершение после 07.02.2014г.:

п. 9.1, 54.1, 109.2, 207.1, 234.1, 234.3, 1.82 Программы, 39 Перечня

*- объекты планируемые к вводу с 01.01.2014 до 10.01.2014

Благодарю за внимание!

